Расходная смета СНТ ТЕРЕМ на 2023 год

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 31960р. х 12 Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП: - выполнение работ по текущей расходной смете; - ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах; - ведение отчётности об оплатах и задолженностях садоводов; - информирование садоводов о начислении взносов и платежей за э/энергию; квитанциями на электронную почту и СМС сообщениями; - обеспечение доступа к перечисленной выше и иной информации СНТ через интернет-сайт	383 520р.	2 256р.
Бухгалтерские услуги - 8100р. х 12	97 200р.	572р.
Лицензия на программу 1С: садовод	13 029р.	77р.
Электронные подпись, отчётность, документооборот	10 000р.	59р.
Зарплата электрика (после вычета НДФЛ) 4200*12 месяцев	50 400р.	296р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы)	25 200р.	148р.
Ежегодная проверка знаний электрика в РосТехНадзоре	6 000р.	35р.
Общее энергопотребление (правление, освещение)	20 000р.	118р.
Лицензия програмного обеспечения АСКУЭ	15 000р.	88р.
Услуги банка	11 000р.	65р.
Налог на земли общего пользования и по УСН	67 000р.	394р.
Вывоз мусора ТБО	280 000р.	1 647р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	36 000р.	212р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега, грейдеровка, подсыпка)	85 000р.	500р.
Обустройство/обслуживание мест общего пользования	36 000р.	212р.
Юридические услуги	30 000р.	176р.
Канцелярия, хозяйственные расходы	8 500р.	50р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя	25 000р.	147р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	68 000р.	400р.
Итого	**1 266 849р.**	**7 452р.**
Планируемый на конец года остаток с предыдущей сметы (расчитан с учетом предстоящих платежей и ожидаемых поступлений)	-145 000р.	-853р.

Размер членских (годовых) взносов на 2023 год	**8 305р.**
При оплате досрочно в срок до 01.01.2023	**7 905р.**

1. Срок оплаты членских взносов до 1 апреля 2023

2. В случае просрочки оплаты взноса начисляются пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день.

3. При оплате членских взносов досрочно в срок до 1 января 2023 в качестве поощерительной меры размер взноса уменьшается на 400 рублей. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 31.12.2022 задолженностей по любым другим взносам и платежам.

4. Для участков №№ 1,2,7,8А,11,12,17,20,21,22,23,27,28,32,37,40,42,44,45,50,54,58,60,63,64,65,67,69,70, 73,75,77,80,88,90,91,92,93,95,96,100,102,105,106,107,111,112,114,116,117,121,123,125,127,131,133,134,135, 136,139,140,141,142,144,162,163 (оплативших целевой взнос на водопровод до 18.05.2019 - и своими средствами давшими возможность водопроводу быть построенным в СНТ) за счёт излишков средств на водопровод от вновь подключающихся размер членского взноса уменьшен на 4000 рублей:
При оплате до 01.04.2023 с учётом уменьшения взнос составит 4400 рублей
При оплате до 01.01.2023 с учётом уменьшения взнос составит 4000 рублей

Восполнение сметы будет получено путём переведа средств из статьи "водопровод" в статью "членские взносы"