Проект расходной сметы СНТ ТЕРЕМ на 2024 год

Статья расхода	Всего	С участка
ИП Михайлов Д.М. - 37747р. х 12 Расходы по договору на оказание услуг между СНТ и ИП: - выполнение, организация работ по годовой расходной смете; - работа с АСКУЭ СНТ (начисления, организация сбора отсутствующих данных) - работа с водопроводом СНТ (в т.ч. организация новых подключений, ревизий, обсуживания и возможного ремонта, сбора данных о потреблении воды) - ведение отчетности о собираемых и тратящихся средствах; - ведение отчётности об оплатах и задолженностях садоводов; - информирование садоводов о начислении взносов и платежей за э/энергию и воду квитанциями на электронную почту/СМС; - обеспечение доступа садоводов к перечисленной выше и иной информации об СНТ через интернет-сайт.	452 964р.	2 664р.
Бухгалтерские услуги - 8100р. х 12	97 200р.	572р.
Электронный документооборот	5 000р.	29р.
Зарплата электрика (после вычета НДФЛ) 4200*12 месяцев	50 400р.	296р.
Налоги (НДФЛ и страховые взносы)	25 200р.	148р.
Ежегодная проверка знаний электрика в РосТехНадзоре	6 000р.	35р.
Общее энергопотребление (освещение)	55 000р.	324р.
Общее энергопотребление (потери)	38 000р.	224р.
Лицензия програмного обеспечения АСКУЭ	17 640р.	104р.
Замена (демонтаж/ремонт/монтаж) модулей передачи данных в приборах учёта АСКУЭ	35 000р.	206р.
Услуги банка	11 000р.	65р.
Налог на земли общего пользования и по УСН	67 000р.	394р.
Вывоз мусора ТБО	208 000р.	1 224р.
Обслуживание общей дороги (грейдеровка и уборка снега)	36 000р.	212р.
Обслуживание линий СНТ (уборка снега)	52 000р.	306р.
Подсыпка линий асф.крошкой	170 000р.	1 000р.
Юридические услуги (4 судебных приказа, два исковых производства)	84 000р.	494р.
Замена прожекторов освещения вышедших из строя	44 000р.	259р.
Резервный фонд (непредвиденные расходы)	132 430р.	779р.
Итого	**1 586 834р.**	**9 335р.**
Планируемый на конец года остаток с предыдущей сметы (расчитан с учетом предстоящих платежей и ожидаемых поступлений)	91 000р.	535р.

Размер членских (годовых) взносов на 2024 год	**8 800р.**
При досрочной оплате (до 01.01.2024)	**8 400р.**

1. Срок оплаты членских взносов до 1 апреля 2024

2. В случае просрочки оплаты взноса начисляются пени в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день.

3. При оплате членских взносов досрочно в срок до 1 января 2024 в качестве поощерительной меры размер взноса уменьшается на 400 рублей. Обязательным условием уменьшения взносов является отсутствие на 01.01.2024 задолженностей по любым другим взносам и платежам.

4. Для участков №№ 1,2,7,8А,11,12,17,20,21,22,23,27,28,32,37,40,42,44,45,50,54,58,60,63,64,65,67,69,70,73,75,77,80,88,90,91, 92,93, 95, 96,100,102,105,106,107,111,112,114,116,117,121,123,125,127,131,133,134,135,136,139,140,141, 142,144,162,163 (оплативших целевой взнос на водопровод до 18.05.2019 - и своими средствами давшими возможность водопроводу быть построенным в СНТ) за счёт излишков средств на водопровод от вновь подключающихся размер членского взноса уменьшен на 1500 рублей:

При оплате до 01.01.2024 с учётом уменьшения взнос составит 7300 рублей

При оплате до 01.04.2024 с учётом уменьшения взнос составит 6900 рублей

Восполнение сметы будет осуществлено путём переведа средств из статьи "водопровод" в статью "членские взносы"